



Çivril Atasay Kamer Meslek Yüksekokulu

Toptan ve Perakende Satış Bölümü Bölüm Danışma Kurulu Toplantı Gündemi

Toplantı Türü: Bölüm Danışma Kurulu Toplantısı

Toplantı Tarihi: 21.12.2023 **Toplantı Saati:** 20.00 **Toplantı No:** 2023/01

Toplantı Yeri: Çevrimiçi (ZOOM Meeting üzerinden)

TOPLANTIYA DAVET EDİLENLER:

Bölüm Başkanı Dr. Öğr. Üyesi Sami EŞMEN, Öğr. Gör. Ergin DÖNMEZ, Hakan ARSLAN, Metin KARAKURT, Murat DENİZ, Fatih KAYA, Ömer TANRIVERDİOĞLU, Ümmühan ÇINAR

GÜNDEM:

1. Yüksekokulumuz Toptan ve Perakende Satış Bölümü-Emlak Yönetimi programının 2022 Öz Değerlendirme Raporu'nun değerlendirilmesinin görüşülmesi.
2. Emlak Yönetimi Programının müfredat ve ders içeriklerinin değerlendirilmesinin görüşülmesi.
3. Programın etkinliğini değerlendirmek ve iyileştirmeleri sağlamak amacıyla tanımlanabilecek yöntem ve araçların görüşülmesi.
4. Program öğrencilerine yönelik dış paydaşlar ile birlikte yapılabilecek teknik gezi, çevrimiçi toplantı vb. etkinlikler vb. faaliyetlerin görüşülmesi.
5. Programdan mezun olan öğrencilerin yeterliliklerinin görüşülmesi.
6. Ek gündem maddesi önerilerinin değerlendirilmesi.



Toplantı Tarihi: 21.12.2023

Toplantı Saati: 20:00

Toplantı Sayısı: 01

Toplantı Yeri: Çevrimiçi (ZOOM Meeting üzerinden)

GÜNDEM:

1. Yüksekokulumuz Toptan ve Perakende Satış Bölümü-Emlak Yönetimi programının 2022 Öz Değerlendirme Raporu'nun değerlendirilmesinin görüşülmesi.
2. Emlak Yönetimi Programının müfredat ve ders içeriklerinin değerlendirilmesinin görüşülmesi.
3. Programın etkinliğini değerlendirmek ve iyileştirmeleri sağlamak amacıyla tanımlanabilecek yöntem ve araçların görüşülmesi.
4. Program öğrencilerine yönelik dış paydaşlar ile birlikte yapılabilecek teknik gezi, çevrimiçi toplantı vb. etkinlikler vb. faaliyetlerin görüşülmesi.
5. Programdan mezun olan öğrencilerin yeterliliklerinin görüşülmesi.
6. Ek gündem maddesi önerilerinin değerlendirilmesi.

Toptan ve Perakende Satış Bölümü-Bölüm Danışma Kurulu, Bölüm Başkanı Dr. Öğr. Üyesi Sami EŞMEN başkanlığında diğer üyelerin katılımı ile toplanmış, gündemi aşağıdaki gibi kabul ederek karara bağlamıştır.

KARAR 1

Pamukkale Üniversitesi Eğitim Programlarının Değerlendirme Sisteminin Yapılanmasına ve Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esasları gereğince, Pamukkale Üniversitesi, akademik birimlerinde yürütülen eğitim programlarının kalitesini güvence altına almak, programları sürekli ve sistematik olarak değerlendirmek ve akreditasyon çalışmalarına uyum sağlamak amacıyla öz değerlendirme sisteminin kurulmasını, öz değerlendirme sonuçlarının paylaşılmasını hedeflemektedir. Buna bağlı olarak, Emlak Yönetimi programımızın 2022 Program Öz Değerlendirme Raporu bölüm öğretim elemanlarınca hazırlanmıştır. Bu rapor, programımızın eğitim programının belirlenen ölçütler doğrultusunda durumunu analiz eden ve kalite güvence çalışmalarına ilişkin sonuçları içermektedir. Bölüm Başkanı Dr. Öğr. Üyesi Sami EŞMEN tarafından katılımcılara raporun belirli kısımları hakkında bilgiler verilmiştir. Programın 2022 Öz Değerlendirme Raporu'nun genel olarak uygun olduğuna karar verilmiştir.

KARAR 2

Emlak Yönetimi programımızın dönemler itibarıyla müfredatı ve ders içeriklileri hakkında katılımcılara Bölüm Başkanı Dr. Öğr. Üyesi Sami EŞMEN tarafından bilgi verilmiştir. T.C. Cumhurbaşkanlığı İnsan Kaynakları Ofisi'nin önerisiyle Pamukkale Üniversitesi Senatosunun kararıyla tüm bölüm müfredatlarında Kariyer Planlama dersinin yer alması kararlaştırılmıştır. Bu karara bağlı olarak 2022-2023 Eğitim-Öğretim yılından itibaren Emlak Yönetimi programının 2. Yarıyılının müfredatına Kariyer Planlama dersi eklenmiştir. Programın ders müfredatının ve içeriklerinin genel anlamda yeterli olduğuna karar verilmiştir.

KARAR 3

Pamukkale Üniversitesi ön lisans programlarında 3+1 eğitim modelini benimsemiştir. Eğitim öğretimin 3 döneminin okulda ders, 1 döneminin işletmelerde uygulamalı olarak alınmasını öngören model ile öğrenci, istihdam sektörü, öğretim elemanları (Üniversite) ve toplum olmak üzere dört ana grup üzerinde fazlaca yararı olacaktır. 2021 yılında yapılan Bölüm Danışma Kurulu toplantıda 3+1 eğitim modelinin uygulanabilirliğinin araştırılmasına karar verilmişti. Yapılan araştırmalarda bazı üniversitelerin Emlak yönetimi programlarının bu modeli uyguladığı, bazı üniversitelerinde işyeri eğitimi içeren bazı benzer

eğitim modelleri uyguladıkları tespit edilmiştir. Programda 3+1 modelinin uygulanmasına yönelik, sektörde Denizli’de faaliyet gösteren Denizli Emlakçılar Odası’na kayıtlı üyelerden de görüş alınmasına karar verilmiştir.

KARAR 4

Küresel salgın koşulları vb. nedenlerle daha önce gerçekleştirilemeyen teknik gezilerin sektör paydaşlarının da katkı ve yardımları ile tekrar planlanmasına, özellikle müfredata yeni eklenen Kariyer Planlama dersi kapsamında sektörde yönetici, işveren veya mezunların mevcut öğrenciler ile buluşmasını sağlayacak, çevrimiçi toplantı, kariyer günü, çalıştay gibi faaliyetlerin planlanmasına karar verilmiştir.

KARAR 5

Mezun öğrencilerin sektörde en çok karşılaştıkları sorunun hak etmiş oldukları ön lisans diplomasının itibarsız olduğu tekrar vurgulanmıştır. Denizli Emlakçılar Odası ve diğer meslek kuruluşları ile iş birliği, çalıştay v.b. çalışmalar yapılarak, meslek yasasının çıkartılmasını sağlamaya yönelik çaba sarf edilmesine karar verilmiştir.

KARAR 6

Ek gündem maddesi önerilmiştir.

TOPLANTI KATILIM DURUM LİSTESİ:		
Dr. Öğr. Üyesi Sami EŞMEN Toptan ve Perakende Satış Bölümü Bölüm Başkanı V. KATILDI		
Öğr. Gör. Ergin DÖNMEZ Bölüm Öğretim Elemanı KATILDI	Hakan ARSLAN Denizli Emlakçılar Odası Başk. Meslek Odası Temsilcisi KATILDI	Metin KARAKURT Karakurt Emlak Sektör Temsilcisi KATILMADI
Fatih KAYA Kayaoğlu Gayrimenkul İşveren Temsilcisi KATILMADI	Murat DENİZ Asya Gayrimenkul Yönetici Temsilcisi KATILMADI	
Ömer TANRIVERDİOĞLU Bandırma Tapu Müdürlüğü Mezun Öğrenci Temsilcisi KATILMADI	Ümmühan ÇINAR Öğrenci Temsilcisi KATILDI	